

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-975/23
Датум: 13.07.2023.године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Ђурђевић Петра за издавање еколошке дозволе за реконструкцију и промјену намјене дијела пословног објекта у производни објекат у Горњем Броцу а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12) и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 12/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Ђурђевић Петру из Горњег Броца, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, за реконструкцију и промјену намјене дијела пословног објекта у производни објекат –производња пекарских производа у Горњем Броцу , на земљишту означеном као к.ч. број 1857 к.о. Горњи Бродац.

2. Еколошка дозвола издаје се за реконструкцију и промјену намјене дијела пословног објекта у производни објекат –производња пекарских производа. Хоризонтални габарити дијела објекта који се реконструише и мијења намјену су правоугаоног облика димензија 19,00 x 10,40 m. Пословни објекат у ком се налази предметни простор је спратности П+0 (приземље). Садржаји који се налазе у производном простору су ходник, производни погон, магацин готових производа, канцеларија, свлационица, купатило и магацин сировина. Планирана дјелатност објекта је занатско-услужна производња пекарских производа, производња кора за пите и баклаве по одређеној рецептури и технолошком поступку машинским путем. Планирани капацитет производње ће износити 4 до 5 тона на мјесечном нивоу.

3. Ђурђевић Петар из Горњег Броца дужан је да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине током изградње, рада и престанка рада производног објекта за производњу пекарских производа .

3.2. Примјени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија, током рада и престанка рада производног објекта за производњу пекарских производа, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Да се простор испред објекта асфалтира, редовно чисти и пере;

- да се атмосферске воде са кровних и саобраћајних површина изливају на околне зелене и саобраћајне површине;
- Да се отпадне санитарно-фекалне воде изведу из објекта те споје у дворишну канализациону мрежу и даље до пречистача-септика, у складу са Правилником о одводњи отпадних вода за подручја градова и насеља гдје не постоји јавна канализација ("Сл. Гл. Републике Српске", број 68/01);
- да се изврши правилан одабир и диспозиција дрвореда и другог зеленила у циљу формирања заштитних баријера од буке;
- Да се у производним и складишним просторијама омогући максимално природно и вјештачко провјетравање.

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада

- Отпад који настаје прикупљати и класификовати према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), као и достављеним Планом управљања отпадом;
- комунални чврсти отпад одлагати у контејнер;
- Остаци од хране се могу користити за исхрану домаћих животиња;
- Папир, стакло, пластику и метал одвојено сакупљати и продавати као секундарне сировине;
- све Уговоре за збрињавање отпада закључити са овлашћеним институцијама у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), и Правилником о условима за пренос обавеза управљања отпадом са произвођача и продавца на одговорно лице система за прикупљање отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 118/05).

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног производног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Граничне вриједности концентрације честица прашине, толерантне вриједности и граница толеранције за заштиту здравља људи, *Уредба о вриједностима квалитета ваздуха ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12)* Не смије се прекорачити више од 35 пута у једној календарског години

Загађујућа материја	Период узорковања	Гранична вриједност	Граница толеранције	Толерантна вриједност
ПМ 10	24 часа	50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	75 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
ПМ 10	Календарска година	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	48 $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Табела број 2: Максимално дозвољена концентрација за Укупне суспендоване честице
Уредба о вриједностима квалитета ваздуга ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12)

Период усредњавања	Максимално дозвољена вриједност
Један дан	250 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
Календарска година	90 $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Табела број 3: Зоне намјене простора и највиши допуштени мјеродавни ниво буке
Граничне вриједности индикатора буке према правилнику о граничним вриједностима интензитета буке („Службени гласник Републике Српске“, број 02/23)

Зона	Намјена простора	Највиши допуштени мјеродавни ниво буке $L_{\text{RaeqT}}/\text{dB (A)}$			
		L_{day}	L_{evening}	L_{night}	L_{den}
1.	Подручја намјењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја изван насељеног подручја укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковске архитектуре)	50	45	40	50
2.	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	56
3.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57

4.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице	65	65	50	66
5.	Подручја искључиво занатске, услужно-трговачке, спортско-рекреацијске и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи			

Наведени објекат се налази на подручју зоне 3 (подручја мјешовите намјене односно подручја већински стамбене намјене).

7. Мониторинг

- На основу Уредбе о вриједностима квалитета ваздуха ("Сл. гласник Републике Српске", бр. 124/12) потребно је вршити једном годишње мјерење загађујућих материја-прашине у ваздуху. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности.
- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Сл. гласник Републике Српске“, број 2/23) потребно је вршити једном годишње мјерење нивоа вањске буке у периоду пуног рада. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења дужно је поступати по члану 8. Правилника о методологији и начину вођења регистра постројења и загађивача ("Сл. гласник Републике Српске", број 92/07) и о томе извјештавати Републички хидрометеоролошки завод до 30. јуна текуће године за претходну годину извјештавања.

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом .

7. Еколошка дозвола се издаје

- на период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00КМ.

Образложење

Ђурђевић Петар из Горњег Броца доставио је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе за реконструкцију и промјену намјене дијела пословног објекта у производни објекат –производња пекарских производа у Горњем Броцу.

Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Локацијски услови број 02/2-364-320/22 од 10.03.2023.године,
- Сагласност на локацију број 15245/22 од 26.12.2022. године,
- Рјешење о телекомуникационој сагласности од 01.12.2022. године,
- Лист непокретности број 953/5 од 16.03.2023. године,
- Лист непокретности –препис број 1044/1 од 19.01.2023. године,
- Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови за промјену намјене дијела пословног објекта у производни, УТУ-470/22 од 28.11.2022. године,
- Рјешење о водној сагласности број 02/19-337-52/23 од 15.05.2023.године,
- Копија катастарског плана 21.12/952.1-2-119/2023,
- Рјешење о утврђивању накнаде за промјену намјене пољопривредног земљишта број 02/19-330-37/23 од 21.04.2023. године,
- Рјешење за пројектовање мјере и нормативе заштите од пожара број 15-06/1-1-215-129/23 од 25.05.2023.године,
- Одлука о именовану особе за управљање отпадом од 30.05.2023. године,
- План управљања отпадом израђен у склопу Доказа од стране "Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина, у јуну 2023. године а све према члану 22. Закона о управљању отпадом („Сл.гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 6/18, 70/20, 63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране "Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина, у јуну 2023.године, институције овлаштене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 12.06.2023. године до 12.07.2023. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на реконструкцију и промјену намјене дијела пословног објекта у производни објекат –производња пекарских производа у Горњем Броцу.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање

еколошке дозволе.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на реконструкцију и промјену намјене дијела пословног објекта у производни објекат –производња пекарских производа у Горњем Броцу, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 КМ по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр. 27/11, 3/12, 6/12 и "Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00 КМ Републичке административне таксе.

Обрађивач

Ана Ристић, маг. инж. заштит. жив.сред.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

П.О. ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Богдан Тадић, маг. инж. електр. и рачунар.