

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-949/23
Датум: 14.07.2023. године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Занатске радње АУТОСЕРВИС "BOWELDD" у Доњој Чађавици, за издавање еколошке дозволе за грађење пословног објекта (намјене продајни простор и аутосервис), а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12), и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 12/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Занатској радњи АУТОСЕРВИС "BOWELDD" Доња Чађавица, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, за изградњу пословног објекта (намјене продајни простор и аутосервис) у Доњој Чађавици код Бијељине, на парцели означеној као к.ч. бр. 3057/2, к.о. Чађавица Доња.

2. Еколошка дозвола која се издаје је за изградњу пословног објекта за поправку и сервисирање возила друмског саобраћаја. Радни процес се планира обављати у пословном радном простору у приземљу пословног објекта укупних димензија (30,50 m x 11,30 m) спратности П+0 и П+1. Намјена пословног дијела објекта је ауто-сервис и продаји простор. У аутосервису се врши дијагностика, електроника, електрика, поправка и сервисирање аутомобила. Приликом сервисирања се провјеравају, подмазују и прилагођавају дијелови мотора, како би се спријечили могући кварови. У аутосервису се прегледају свјежице, механизми кочења, палење, ниво уља у мотору, подшава се сигнална опрема аутомобила, испитује положај мотора, притисак, температура, потрошња мотора, електричне и возне карактеристике. Опрема за рад која се користи у аутосервису је хидраулична двостубна ауто дизалица и двостубна ауто дизалица.

3. Занатска радња АУТОСЕРВИС "BOWELDD" у Доњој Чађавици, је дужана да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине током изградње, рада и престанка рада пословног објекта.

3.2. Примијени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија у пословном објекту (ауто-сервис), а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- да се простор испред објекта асфалтира, редовно чисти и пере,
- правилан одабир и диспозиција дрвореда и другог зеленила у циљу формирања заштитних баријера;
- да се санитарне и фекалне отпадне воде одводе у трокоморну водонепропусну септичку јаму, сходно Правилнику о третману и одводњи отпадних вода за подручја градова и насеља гдје нема јавне канализације ("Сл. Гл. РС", број 68/01);

- да се површинске и атмосферске воде са кровних површина прикупљају олучним вертикалама и уводе у кишну канализацију;
- да се атмосферске воде са саобраћајних и паркинг површина око објекта прикупљају путем отворених канала, одводе на третман у постојећи сепаратор уља и масти, те даље у крајњи пријемник, отворен канал поред објекта;
- због специфичности дјелатности одржавање радионице вршити сухим поступком, па тек онда мокрим помоћу уређаја за чишћење, или помоћу намјенских четки, избјегавати прање подова већим количинама воде;
- редовно контролисати сабирне канале, цјевоводе, те уредност радних и манипулативних површина.

3.4. Сепаратор

- сваких 15 дана, односно после сваке велике кише, отворити поклопац сепаратора и извршити испуштање масноћа-уља у посуду за талог,
- чишћење таложника и сепаратора уља и масти вршити преко организације овлашћене за обављање таквих врста послова, која талог и отпадни муљ одвози са локације својим специјализованим возилима.
- сваких 6 мјесеци улазне коморе сепаратора очистити од чврстих материја земља, пијесак и др,
- конструкција сепаратора омогућава његово функционисање и пражњење прикупљених течних нафтних деривата у посуду- буре постављену у бочном шахту,
- издвојене количине уља се одвозе на поновну прераду у рафинерију са добијеном потврдом о одвожењу. Поклопци сепаратора морају бити закључани.
- видном таблом означити "Забрањен рад отвореним пламеном у близини сепаратора".

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада:

- да се отпад који настаје прикупља и класификује према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), као и достављеним Планом управљања отпадом,
- комунални чврсти отпад одлагати у контејнер,
- адсорбентска задржаност остацима уља, мазива, масти и сл. помоћних сировина која се користе током радних активности се одлаже у намјенску канту за задржаност адсорбентска, прописно означену, а која је смјештена у склопу радног простора,
- различити типови отпадних течности за кочнице се могу распознати по боји тако да се свака врста течности одвојено прикупља у пластичне бачве, прописно означене: течности на бази гликола су жућкасте боје, течности на силиконској бази су црвенкасте, а течности за кочнице на бази минералног уља су зеленкасте боје,
- отпадни антифриз се одлаже у намјенске посуде са поклопцем, а исте се чувају до предаје овлашћеном оператеру у намјенском контејнеру за опасан отпад, у склопу привременог складишта,
- отпадни дијелови (кочнице и спојке) који садрже азбест одлаже се у чврсте, завезане пластичне вреће које ће се одлагати у затворене посуде за опасан отпад,
- током сервиса возила долази до издвајања отпадних металних дијелова, пластике, вјетробрана који се продају у секундарне сировине,
- отпадни каналитички конвертер (ауспух) се одлаже у контејнер за опасан отпад,

- све Уговоре за збрињавање отпада закључити са овлашћеним институцијама у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Службени гласник Републике Српске" број 19/15 и 79/18), и Правилником о условима за пренос обавеза управљања отпадом са произвођача и продавца на одговорно лице система за прикупљање отпада ("Службени гласник Републике Српске" број 118/05).

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног пословног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

5.1. Мјерење буке вршити у складу са Правилником о граничним вриједностима интензитета буке ("Сл.гласник Републике Српске" број 02/2023), а анализу квалитета отпадних вода у складу са Правилникаом о условима испуштања отпадних вода у површинске воде („Сл. Гласник Републике Српске“, број 44/01).

Табела број 1: Граничне вриједности индикатора буке на отвореном и затвореном простору

Подручје (зона)	НАМЈЕНА ПРОСТОРА	Највиши допуштени мјеродавни нивои буке			
		L _{day}	L _{evening}	L _{night}	L _{den}
I	Подручја намијењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја, укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковаске архитектуре)	50	45	40	50
II	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	46
III	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57
IV	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већинске пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице	65	65	50	66

V	Подручја искључиво занатске,услужно-трговачке, спортско-рекреационе и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67
VI	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи			

Табела број 2: Дозвољене граничне вриједности параметара у отпадним водама које се могу испуштати у површинске воде

Р.Б.	Параметар	Јединица мјере	Гранична вриједност
1.	Температура воде	°C	30
2.	pH	Јединице pH	6,5-9,0
3.	Талог након 0,5 h таложења	ml/l	0,5
4.	Укупне суспендоване материје	g/m ³	35
5.	ВРК5	g/m ³	25
6.	НРК	g/m ³	125
7.	Амонијачни азот	g/m ³	10
8.	Нитритни азот	g/m ³	1
9.	Нитратни азот	g/m ³	10
10.	Укупни азот	g/m ³	15
11.	Укупни фосфор	g/m ³	3

6. Мониторинг

- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке ("Сл.гласник Републике Српске" број 02/2023) потребно је вршити једном годишње мјерење нивоа вањске буке у периоду пуног рада. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.
- Мониторинг квалитета отпадних вода које се испуштају из сепаратора уља и масти у крајњи реципијент потребно је вршити једном годишње. Анализирани квалитет отпадних вода мора задовољити услове из Правилника о условима испуштања отпадних вода у површинске воде („Сл. Гласник Републике Српске“, број 44/01). Уколико дође до прекорачења дозвољених вриједности предузети мјере ради свођења загађујућих материја у дозвољене границе. Узимање узорак и избор мјерних мјеста врши организација овлаштена за испитивање квалитета отпадних вода.

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду, или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења дужно је поступати по члану 8. Правилника о методологији и начину вођења регистра постројења и загађивача ("Сл. гласник Републике Српске", број 92/07) и о томе извјештавати Републички хидрометеоролошки завод до 30. јуна текуће године за претходну годину извјештавања.

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом.

7. Еколошка дозвола се издаје

- на период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00КМ.

О б р а з л о ж е њ е

Занатска радња АУТОСЕРВИС "BOWELDD" у Доњој Чађавици, доставила је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе за изградњу пословног објекта у Доњој Чађавици .

Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Посједовни лист број 400/9 од 14.03.2023. године,
- Копија катастарског плана број 21.12-952.1-2-212/2023 од 15.02.2023. године,
- Рјешење о водној сагласности број 02/19-337-28/23 од 01.04.2023 године,
- Локацијске услове број 02/2-364-76/21 од 30.06.2021. године,
- Измјена локацијских услова број 02/2-364-76/21 од 22.03.2023. године,
- План управљања отпадом израђен у склопу Доказа од стране "Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О.Бијељина, у мају 2023. године, а све према члану 22. Закона о управљању отпадом (Сл.гласник Републике Српске .бр 111/13, 106/15, 16/18,70/20,63/21 и 65/21).

У одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине дана 05.06.2023. одржана је усмена расправа у којој је Божо Перић дао сагласност сину (Далибору Перићу) да може да гради пословни објекат на земљишту означеном као к.п. 3057/2, к.о. Доња Чађавица.

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране "Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина, у мају 2023. године, институције овлашћене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднешеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 06.06.2023. до 06.07.2023. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на изградњу пословног објекта у Доњој Чађавици.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на изградњу пословног објекта (намјене продајни простор и аутосервис) у Доњој Чађавици, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 км по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр.: 27/11, 3/12, 6/12 и Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00км Републичке административне таксе.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

П.О. ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Богдан Тадић, маг. инж. електр. и рачунар.