

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-2021/25
Датум: 01.12.2025. године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Привредног друштва "REENERGY" Д.О.О. Бијељина, за издавање еколошке дозволе за грађење соларне фотонапонске електране ФНЕ "Јања 3" до 150 kWp у Јањи, а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12) и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Привредном друштву "REENERGY" Д.О.О. Бијељина, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, одговорно лице Радан Симић, за грађење соларне фотонапонске електране ФНЕ "Јања 3" до 150 kWp у Јањи, на парцели означеној као к.ч. број 2043/450 к.о. Јања 2.
2. Еколошка дозвола издаје се за грађење соларне фотонапонске електране ФНЕ "Јања 3" до 150 kWp. На одабраном дијелу парцеле ће се поставити 211 соларних панела јединичне снаге од 710 Wp, што ће као резултат имати укупну снагу на панелима од 149,81 kWp. Електрана ће бити смјештена на земљи. На земљу се поставља носива конструкција која се помоћу вертикалних стубова причвршћује на земљу. На конструкцију се фиксирају фотонапонски модули помоћу одговарајућих причврсних елемената. Модули се постављају у оптималан положај за максималну производњу. Фотонапонско поље чине 211 фотонапонских модула који се даље слажу у стрингове (низове), а предвиђена су два инвертора снага 100 и 36 kW. Фотонапонски стрингови се воде директно на инверторе, који се постављају на носиву конструкцију испод фотонапонских модула. АС стране инвертора се помоћу енергетских каблова одговарајућег пресјека повезују са главним разводним ормаром, који се налази у близини трафо станице 10/0,4 kV/kV. Фотонапонске соларне електране производе електричну енергију директним претварањем енергије фотона Сунчевог зрачења, чији су физички закони описани феноменом фотонапонског ефекта.

3. Привредно друштво "RENERGY" Д.О.О. Бијељина, дужно је да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине за грађење соларне фотонапонске електране ФНЕ "Јања 3" до 150 kWp у Јањи.

3.2. Примењени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија, током рада и престанка рада фотонапонске електране, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Осигурати уз помоћ програма обуке, да се запослени упознају са еколошким аспектима пословања предузећа и њиховим основним обавезама;
- У току извођења радова на изградњи соларне електране као енергент за грађевинске машине користити нискосумпорна горива, код којих је садржај сумпора испод 1%;
- У току грађења примјенити све мјере на смањењу концентрације прашине у ваздуху;
- Приликом утовара ископаног материјала у сушном периоду потребно је квашење (поступак орошавања водом) да би се постигла његова влажност од 6% и издвајање прашине свело на минимум;
- Забрањена је дистрибуција горива на предметном локалитету, због могућности загађења животне средине (земљишта и воде);
- Редовно одржавати и чистити макадамске површине интерних путева;
- На локацији држати одговарајуће количине адсорбенса-средства за суво чишћење тла и радних површина, истим дјеловати у случају интервенције код просипања уља, мазива, годива и др.);
- Локацију редовно одржавати (кошење траве, уклањање стиног растиња и сл.)
- Да се атмосферске отпадне воде са фотонапонских панела, отворених површина и са макадамских површина интерних путева одводити на околни терен;
- Одржавати систем за прикупљање атмосферских отпадних вода са отворених површина и са макадамских површина интерних путева;
- Да се формира зелени појас од високе вегетације у случају повећаног негативног утицаја буке на околну средину;
- У циљу заштите безбједности и здравља радника, заштите радне и животне средине инвеститор је дужан обезбједити редовну контролу исправности средстава за рад (њихово одржавање и чишћење у складу са упутствима произвођача као и едукацију радника из области заштите на раду и заштите од пожара), о чему треба водити уредну евиденцију.;
- Да би се утврдио утицај електромагнетног зрачења за животну средину, потребно је извршити мјерење нивоа електромагнетног зрачења по налогу инспектора;
- Обавезе инвеститора је да за предметно постројење прибави рјешење којим се одобрава употреба извора електромагнетног поља, у складу са Законом о заштити нејонизујућих зрачења („Сл. гл. РС“, број: 34/19) и Правилником о заштити од електромагнетних поља до 300GHz („Сл. Гл. РС“, број: 99/19).

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада

- Отпад који настаје прикупљати и класификовати према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), као и достављеним Планом управљања отпадом;
- Комунални чврсти отпад одлагати у контејнер;
- За привремено збрињавање отпадног трафо-уља користити водонепропусне металне бачве до коначног збрињавања;
- Све врсте отпада који настају у процесу рада је потребно прикупљати у водонепропусне контејнере затвореног типа, након чега се мора вршити одвоз на депонију у договору са надлежном комуналном службом;
- Све Уговоре за збрињавање отпада закључити са овлашћеним институцијама у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18);
- Поставити одговарајуће табле са упутама и забранама;
- У оквиру предметне локације, није дозвољено трајно одлагање отпада који настаје приликом обављања дјелатности као ни задржавање отпада на дужи период.

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног производног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Зоне намјене простора и највиши допуштени мјеродавни ниво буке, *Правилник о граничним вриједностима интензитета буке ("Службени гласник Републике Српске", број 02/23*

Зона	Намјена простора	Највиши допуштени мјеродавни ниво буке L_{RaeqT}/dB (A)			
		L_{day}	$L_{evening}$	L_{night}	L_{den}
1.	Подручја намјењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја изван насељеног подручја укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковске архитектуре)	50	45	40	50
2.	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	56
3.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57
4.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице	65	65	50	66
5.	Подручја искључиво занатске, услужно-трговачке, спортско-рекреацијске и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи			

6. Мониторинг

- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Сл. гласник Републике Српске“, број 2/23) потребно је вршити једном у три године мјерење нивоа вањске буке у периоду пуног рада. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења достављаљ податке Заводу једном годишње, и то најкасније до 31. марта текуће године за предходну календарску годину (извјештајна година), према члану 19. Правилника о Регистру испуштања и преноса загађујућих материја из постројења („Сл. гласник Републике Српске“, број 55/23).

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом .

7. Еколошка дозвола се издаје

- на период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00 КМ.

О б р а з л о ж е њ е

Привредно друштво "RENERGY" Д.О.О. Бијељина, по пуномоћнику адвокату Аљоши Васиљевићу, доставило је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе за грађење соларне фотонапонске електране ФНЕ "Јања 3" до 150 kWp у Јањи.

Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Пуномоћ од 26.09.2025. године,
- Уговор од 18.06.2025. године,
- Копија катастарског плана број 21.12-952.4-2-1633/2025-1 од 10.09.2025. године;
- Лист непокретности број 3647 од 10.09.2025. године,
- Локацијски услови број 02/2-364-208/24 од 03.06.2024. године,
- Рјешење о водној сагласности број: 02/19-337-212/25 од 02.10.2025. године,
- Увјерење да издати локацијски услови нису промјењени број: 02/2-364-208/24 од 19.11.2025. године;
- План управљања отпадом од стране "Превента" Д.О.О. Угљевик, од октобра 2025. године а све према члану 22. Закона о управљању отпадом („Сл.гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 16/18, 70/20, 63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране "Превента" Д.О.О. Угљевик, у октобру 2025. године институције овлаштене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију-Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 21.10.2025. године до 24.11.2025. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на грађење соларне фотонапонске електране ФНЕ "Јања 3" до 150 kWp која се налази у Јањи.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе. У складу са чланом 5. став 2. Правилника о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола ("Службени гласник Републике Српске", број 28/13 и 104/17) захтјев за обнављање еколошке дозволе се подноси најкасније три мјесеца прије истека важења еколошке дозволе. У случају да одговорно лице не поднесе захтјев за обнављање дозволе у року који је прописани обим правилником, дозвола престаје да важи.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на грађење соларне фотонапонске електране ФНЕ "Јања 3" до 150 kWp која се налази у Јањи, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 КМ по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр. 27/11, 3/12, 6/12 и "Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00 КМ Републичке административне таксе.

Обрађивач:

Наташа Живковић дипл. инж. заштит. жив.сред.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

В.Д. НАЧЕЛНИКА ОДЈЕЉЕЊА

Милан Лазаревић, маст.инж.саобр.