

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-1534/26
Датум: 25.08.2026. године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Миловановић Мирослава из Бијељине, за грађење соларне фотонапонске електране ФНЕ „МС 7“ снаге до 150 kWp у Великој Обарској, а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12) и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Миловановић Мирославу из Бијељине, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, за грађење соларне фотонапонске електране ФНЕ „МС 7“ снаге до 150 kWp у Великој Обарској, на земљишту означеном као к.ч. број 3011/3 к.о. Обарска Велика.
2. Еколошка дозвола се издаје за изградњу соларне фотонапонске електране. На одабраном дијелу парцеле чија је површина 1755 m² ће се поставити 256 соларних панела јединичне снаге 585 Wp, што ће резултирати укупном снагом на панелима од 150 kW (тачније 149,76 kWp). Укупна инсталисана снага соларне електране је 150 kWp на панелима, а излазна снага прикључка ће износити максимално 150 kW. Претварање истосмјерне енергије добијене са PV панела се врши преко инвертора који је јединичне снаге 50 kW. Планирано је да ће се прикључак соларне електране на мрежу извршити на трафостаницу 10/0,4 kV. Соларна електрана представља постројење за производњу електричне енергије из обновљивих извора енергије-сунчеве енергије.

3. Миловановић Мирослав из Бијељине, дужан је да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине за изградњу соларне фотонапонске електране.

3.2. Примјени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија, изградње, рада и престанка рада фотонапонске електране, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Користити технички исправну опрему и уређаје у складу са препорукама произвођача, како би се спријечиле хаварије и евентуалне емисије загађујућих материја у ваздух;

- Одржавати површину испод и између редова фотонапонских панела кошењем и уклањањем вегетације, чиме се спречава неконтролисано сирење корова и смањује ризик од настанка пожара;
- Током периода сушног времена, по потреби вршити квашење неасфалтираних површина ради смањења емисије прашине;
- Забрањено спаљивање биљног отпада, амбалаже и других материјала на локацији постројења;
- Редовно прегледати електроинсталације, фотонапонске модуле, инверторе, трансформаторске станице и осталу електроопрему ради спречавања кварова који би могли довести до појаве пожара;
- Да се формира зелени појас од високе вегетације у случају повећаног негативног утицаја буке на околну средину;
- Атмосферске воде са кровних површина објекта за управљање и надзор, као и воде настале приликом повремених прања фотонапонских панела, контролисано одводити и упуштати на околни терен унутар обухвата локације, без угрожавања сусједних парцела;
- Атмосферске воде са интерних саобраћајница, манипулативних и других отворених површина на локацији соларне електране одводити природним отицањем или путем одговарајућег система одводње на околни терен;
- Редовно одржавати систем за одводњу атмосферских вода, укључујући одводне канале, риголе и друге елементе система, како би се обезбиједила његова пуна функционалност и спријечило неконтролисано задржавање или разливање воде;
- Одржавати вегетацијски покривач између фотонапонских панела редовним кошењем, без примјене средстава која би могла довести до загађења земљишта;
- У циљу заштите безбједности и здравља радника, заштите радне и животне средине инвеститор је дужан обезбједити редовну контролу исправности средстава за рад (њихово одржавање и чишћење у складу са упутствима произвођача као и едукацију радника из области заштите на раду и заштите од пожара), о чему треба водити уредну евиденцију;
- Да би се утврдио утицај електромагнетног зрачења за животну средину, потребно је извршити мјерење нивоа електромагнетног зрачења по налогу инспектора;
- Обавезе инвеститора је да за предметно постројење прибави рјешење којим се одобрава употреба извора електромагнетног поља, у складу са Законом о заштити нејонизујућих зрачења („Сл. гл. РС“, број: 34/19) и Правилником о заштити од електромагнетних поља до 300GHz („Сл. Гл. РС“, број: 99/19).
- Да се предузму неопходне мјере након престанка рада постројења ради избјегавања било каквог ризика од загађења и да би се локација на којој се постројење налази вратила у задовољавајуће стање.

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада

- Отпад прикупљати и класификовати према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), и збрињавати га са овлашћеним инситуцијама, у складу са Планом управљања отпадом;
- За привремено збрињавање отпадног трафо-уља користити водонепропусне металне бачве до коначног збрињавања;
- Контејнери морају бити лоцирани на чврстој водонепропусној подлози у неактивном простору;

- Све Уговоре за збрињавање отпада закључити са овлашћеним институцијама у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18);
- Одговорно лице треба да спроводи план управљања отпадом и води евиденцију о врстама, количини, мјесту настанка и третману отпада;
- Поставити одговарајуће табле са упутама и забранама;
- У оквиру предметне локације, није дозвољено трајно одлагање отпада који настаје приликом обављања дјелатности као ни задржавање отпада на дужи период.

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Зоне намјене простора и највиши допуштени мјеродавни ниво буке, *Правилник о граничним вриједностима интензитета буке ("Службени гласник Републике Српске", број 02/23)*

Зона	Намјена простора	Највиши допуштени мјеродавни ниво буке L_{RaeqT}/dB (A)			
		L_{day}	$L_{evening}$	L_{night}	L_{den}
1.	Подручја намјењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја изван насељеног подручја укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковске архитектуре)	50	45	40	50
2.	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	56
3.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57

4.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице	65	65	50	66
5.	Подручја искључиво занатске, услужно-трговачке, спортско-рекреацијске и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи			

6. Мониторинг

- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Сл. гласник Републике Српске“, број 2/23) потребно је вршити сваке три године мјерење нивоа вањске буке у периоду пуног рада. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења доставља податке Заводу једном годишње, и то најкасније до 31. марта текуће године за претходну календарску годину (извјештајна година), према члану 19. Правилника о регистру испуштања и преноса загађујућих материја из постројења („Службени гласник РС“, број 55/23).

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом .

7. Еколошка дозвола се издаје

- На период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00 КМ.

Образложење

Миловановић Миленко из Бијељине доставио је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за грађење соларне фотонапонске електране ФНЕ „МС 7“ снаге до 150 kWp у Великој Обарској.

Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Стручно мишљење и УТУ од октобра 2025. године,
- Локацијски услови број 02/2-364-687/25 од 24.12.2025. године,
- Копија катастарског плана број 21.12/952.4-2-678/2026-1 од 08.04.2026. године,
- Лист непокретности број 2082,
- Рјешење број 1086-Е/2026 од 12.03.2026. године,
- Рјешење број 02/3-370-547/26 од 17.03.2026. године,
- Рјешење број 02/3-370-547/26 од 14.04.2026. године,
- Рјешење број 06/1-1-215-485/26 од 26.03.2026. године,
- Рјешење број 06/1-1-215-480/26 од 26.03.2026. године,
- Рјешење о водној сагласности број 01/5-4-950-1/26 10.02.2026. година,
- Одговор на захтјев број 01/5-4-893-1/26 од 10.02.2026. године,
- План управљања отпадом од стране Д.О.О. "Заштита, екологија и пројектовање" Бијељина, од јуна 2026. године а све према члану 22. Закона о управљању отпадом („Сл.гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 6/18, 70/20, 63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране Д.О.О. "Заштита, екологија и пројектовање" Бијељина, у јану 2026. године институције овлаштене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 15.07.2026. године до 17.08.2026. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на грађење соларне фотонапонске електране ФНЕ „МС 7“ снаге до 150 kWp у Великој Обарској.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе. У складу са чланом 5 став 2. Правилника о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола („Сл.гласник Републике Српске“, број 28/13 и 104/17) захтјев за обнављање еколошке дозволе се подноси најкасније три мјесеца прије истека важења еколошке дозволе. У случају да одговорно лице не поднесе захтјев за обнављање дозволе у року који је прописан овим правилником, дозвола престаје да важи, а рјешење о престанку дозволе доноси се у складу са Законом о заштити животне средине.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на грађење соларне фотонапонске електране ФНЕ „МС 7“ снаге до 150 kWp у Великој Обарској, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 КМ по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр. 27/11, 3/12, 6/12 и "Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00 КМ Републичке административне таксе.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

П.О. ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Милан Лазаревић, маст. инж. саобр.