

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-2445/25
Датум: 02.03.2026. године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Драгана Марковића из Патковаче, за издавање еколошке дозволе за пословни објекат аутоперионице, вулканизерске радње, кафе бара и продавнице ловачке опреме у Патковачи, а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12), и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 12/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Драгану Марковићу из Патковаче, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, за пословни објекат аутоперионице, вулканизерске радње, кафе бара и продавнице ловачке опреме у Патковачи, на земљишту означеном као к.ч. 491/2 к.о. Патковача.

2. Еколошка дозвола се издаје за пословни објекат аутоперионице, вулканизерске радње, кафе бара и продавнице ловачке опреме. У предметном објекту обављаће се: прање возила водом, топлим и хладном водом и уз примјену специјалних, хемијских материја (детерџената), усисивање унутрашњих површина возила усисивачем, вулканизерски послови, угоститељске услуге (услуживање пића и топлих напитака) и продаја у специјализованој продавници (ловачкеопреме, муниција и наоружања). Технолошки поступак рада је чишћење и обнављање унутрашњих површина аутомобила. Објекат је самостојећи, спратности П+1 (једним дијелом). Димензије објекта у основи су 25,97 x 24,04m.

3. Драган Марковић из Патковаче, дужан је да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине током изградње, рада и престанка рада пословног објекта.

3.2. Примиијени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија, током изградње, рада и престанка рада пословног објекта, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу:

- Емисија гасова сагоријевања горива у моторима возила свести на минимум на начин да се возила задржавају на платоу са мотором у раду, само онолико колико је неопходно за маневрисање возилом;
- Саобраћајнице и манипулативне површине одржавати уредним са свих страна предметног објекта;
- На слободним површинама и граничним дијеловима парцеле извршити озелењавање и засад растиња као баријеру за емисије буке од возила и спречавање непријатних мириса. Препоручује се насади високог растиња око пословног објекта (тампон зона) ради смањења утицаја на аерозагађење и ниво буке;
- Заштита од повећане концентрације прашине на локацији нарочито у лјетњем периоду препоручује се прстакњем воденим млазом манипулативних површина;
- Атмосферске воде са кровних површина одводити у природни реципијент;
- Оборинске воде са радом манипулативних површина и платоа одводити сабирним каналима у сепаратор уља и масти ради издвајања уља и масти прије испуштања у крајњи реципијент-површинске воде;
- Сепаратор уља и масти одржавати у функционалном стању и редовно га чистити;
- Отворени простор око објекта држати у уредном стању, континуирано;
- Само пречишћене воде уводити у крајњи реципијент, у складу са Правилником о условима за испуштање отпадних вода у површинске воде („Службени гласник Републике Српске“, број 44/01);
- Уколико експлоатациом и функционисањем предметног објекта, дође до промјене природног режима вода, а то проузрокује штете било каквог карактера, инвеститор је обавезан да узроке штете отклони, а штету надокнади;
- Одводња оборинских вода из објекта и са манипулативних површина у оквиру предметне парцеле ријешени су испуштањем преко ободних канала до сепаратора и на крају у градску канализацију. Испуштене воде морају задовољити услове Правилника о условима за испуштање отпадних вода у површинске воде („Службени гласник Републике Српске“, број 44/01);
- Обезбиједити одговарајуће количине адсорбенса- средство за суво чишћење тла и радних површина, истим дјеловати у случају просипања уља, мазива, горива и др. супстанци.
- Употријебљени апсорбенти и евентуално загађено тло, механички одрсранити и одлагати у контејнер за опасан отпад

3.4. Сепаратор

- Сваких 15 дана, односно после сваке велике кише, отворити поклопац сепаратора и извршити испуштање масноћа-уља у посуду за талог,
- Чишћење таложника и сепаратора уља и масти вршити преко организације овлашћене за обављање таквих врста послова, која талог и отпадни муљ одвози са локације својим специјализованим возилима.
- Сваких 6 мјесеци улазне коморе сепаратора очистити од чврстих материја земља, пијесак и др,
- Конструкција сепаратора омогућава његово функционисање и пражњење прикупљених течних нафтних деривата у посуду- буре постављену у бочном шахту,
- Издвојене количине уља се одвозе на поновну прераду у рафинерију са добијеном потврдом о одвожењу,

- Поклопци сепаратора морају бити закључани,
- Видном таблом означити "Забрањен рад отвореним пламеном у близини сепаратора".

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада:

- Отпад прикупљати и разврставати у складу са Планом управљања отпадом за предметно постројење и Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник Републике Српске“, број 19/15, и 79/18), те збрињавати на основу уговора са овлашћеним оператерима;
- Амбалаже која садржи остатке опасне супстанце или је контаминирана опасним супстанцама (амбалажа од уља, мазива, адитива и слично) – 15 01 10*, употребљени апсорбенс, крпе за брисање и заштитна одјећа, који су контаминирани опасним супстанцама – 15 02 02*, као и други опасни отпад класификован као такав, одлагати у намјенске контејнере или посуде;
- Амбалажу од папира и картона 15 01 01 и амбалажу од пластике 15 01 02 одлагати у контејнер и збрињавати на основу уговора са овлашћеним предузећем;
- Неопасан отпад са шифром 20 01 01 и 20 03 одлагати у намјенски контејнер за комунални отпад;
- Отпадне гуме са шифром 16 01 03 складиштити на уређеним површинама (бетонирана подлога) до преузимања других лица или фирме која се бави рециклажом.
- Муљеви из септичких јама 20 03 04 нису опасни по људско здравље. Одржавање функционалности септичких јама, те је потребно редовно чистити, најмање два пута у години о чему треба водити евиденцију;
- За одлагање комуналног чврстог отпада предвиђати чврсте водонепропусне посуде за привремено одлагање чврстог отпада (контејнере);
- Контејнери и посуде за складиштење опасног отпада морају бити намјенски, са јасно означеном врстом отпадом и нивоом опасности отпада („опасно по животну средину“);
- Опасан отпад отрематити по настајању по настајању количине рентабилне за отрему, а складиштење на локацији не смије бити дуже од 12 мјесеци, од момента настанка;
- Отпад прикупљати и класификовати према Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник Републике Српске“, број 19/15 и 79/18) и збрињавати га са овлашћеним институцијама, у складу са Правилником управљања отпадом;

5. Одговорно лице је да дужно да преузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Граничне вриједности за отпадне воде према Правилнику о условима испуштања отпадних вода у површинске воде ("Службени гласник Републике Српске", број 44/01)

ПАРАМЕТРИ	ЈЕДИНИЦА МЈЕРЕ	МЕТОДА	ГРАНИЧНЕ ВРИЈЕДНОСТИ
Температура	°C	DIN 38404-4	30
pH	Jedinica pH	BAS ISO 10523	6,50-9,00
Талог након 0,5 часова таложења	mg/l	Taloženje i Imhof- ovom lijevku	0,5
Електропроводљивост	µS/cm	BAS EN 27888:2002	-
ХПК	gO ₂ /m ³	BAS ISO 58155815	125
Амонијачни азот	g/m ³ N	BAS ISO 7150	10
Нитритни азот	g/m ³ N	EPA 354,1	1
Нитратни азот	g/m ³ N	BAS ISO 7890	10
Укупни азот	g/m ³ N	BAS EN 25663	15
Укупни фосфор	g/m ³ P	BAS EN ISO 6878	3
Сулфати	g/m ³	EPA 375.3	200
Хлориди	g/m ³	BAS ISO 9297	250
Гвожђе	mg/m ³	BAS ISO 6333	2000
Цинк	mg/m ³	BAS ISO 8288	1000
Олово	mg/m ³	BAS ISO 8288	10
Бакар	mg/m ³	BAS ISO 8288	300
Арсен	mg/m ³	BAS EN ISO 11969	100
Кадмијум	mg/m ³	BAS ISO 8288	10
Никл	mg/m ³	BAS ISO 8288	10
Манган	mg/m ³	BAS ISO 6333	500
Минерална уља	mg/m ³	/	500
Детерџенти	mg/m ³	/	1000

6. Мониторинг

- Мониторинг квалитета отпадних вода на испусту из сепаратора у крајњи реципијент потребно је вршити једном годишње. Анализирани квалитет отпадних вода мора задовољити услове из Правилника о условима испуштања отпадних вода у површинске воде („Сл. Гласник Републике Српске“, број 44/01).

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду, или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења доставља податке Заводу једном годишње, и то најкасније до 31. марта текуће године за претходну календарску годину (извјештајна година), према члану 19. Правилника о Регистру испуштања и преноса загађујућих материја из постројења ("Сл. гласник Републике Српске", број 55/23).

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе и План управљања отпадом.

7. Еколошка дозвола се издаје

- На период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00КМ.

О б р а з л о ж е њ е

Драган Марковић из Патковаче, доставио је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе за пословни објект аутоперионице, вулканизерске радње, кафе бара и продавнице ловачке опреме у Патковачи.

Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Рјешење о водној дозволи број 01/10-3-2446-1/23 од 27.03.2023. године;
- Уговор о закупу;
- Рјешење о употребној дозволи број 02/2-361-19/22 од 17.08.2022. године;
- Лист непокретности број 10 од 19.01.2026. године;
- Копија катастарског плана број: 21.12/952.4-2-41/2026-1 од 19.01.2026. године;
- План управљања отпадом израђен од стране "Превента" Д.О.О. Угљевик, у децембру 2025. године, а све према члану 22. Закона о управљању отпадом (Сл. гласник Републике Српске бр. 111/13,106/15,16/18,70/20,63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране предузећа "Превента" Д.О.О. Угљевик, у децембру 2025. године, институције овлашћене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију—Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 20.01.2026. године до 20.02.2026. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на пословни објекат аутоперионице, вулканизерске радње, кафе бара и продавнице ловачке опреме у Патковачи.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе. У складу са чланом 5. став 2. Правилника о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола ("Службени гласник Републике Српске", број 28/13 и 104/17) захтјев за обнављање еколошке дозволе се подноси најкасније три мјесеца прије истека важења еколошке дозволе. У случају да одговорно лице не поднесе захтјев за обнављање дозволе у року који је прописани обим правилником, дозвола престаје да важи.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на пословни објекат аутоперионице, вулканизерске радње, кафе бара и продавнице ловачке опреме у Патковачи, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 КМ по тарифном броју 21. тачка б) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр. 27/11, 3/12, 6/12 и Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13 и 19/13) .

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00 КМ Републичке административне таксе.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

В.Д. НАЧЕЛНИКА ОДЈЕЉЕЊА

Милан Лазаревић, маст. инж. саобр.