

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БИЈЕЉИНА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Градска управа Града Бијељина
Одјељење за стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-2187/25
Датум: 26.01.2026. године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Привредног друштва „PF GREEN ENERGY POWER “ Д.О.О. Бијељина, за изградњу соларног постројења за производњу електричне енергије-мала соларна електрана „PF Green Energy Power 3“ укупне снаге 143,64 kWp у Горњем Бродцу а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12) и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Привредном друштву „PF GREEN ENERGY POWER “ Д.О.О. Бијељина, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, одговорно лице Живан Филиповић, за изградњу соларног постројења за производњу електричне енергије-мала соларна електрана „PF Green Energy Power 3“ укупне снаге 143,64 kWp у Горњем Бродцу, на парцели означеној као к.п. број 2025/2 к.о. Бродац Горњи.
2. Предметна соларна електрана састоји се од: фотонапонских модула, трофазних инвертера, монтаже металне конструкције и АЦ ормара са уграђеним пренапонским и струјним заштитама. Као примарни извор производње електричне енергије користе се фотонапонски монокристални силицијумски панели снаге 630 Wp. Панели се постављају на унапријед припремљену металну конструкцију. Укупно се пројектом предвиђа уградња 228 комада соларних панела снаге 630 Wp што даје укупну инсталисану снагу од 143.640,00 Wp. Соларни панели се везују серијски, а стрингове формирају путем ДЦ каблова и МЦ4 конектора. Мјесто прикључења мале соларне електране на електродистрибутивну НН мрежу предвиђено је у новопланираној трафостаници ТС 3Х2500 kVA, 35/0,4 kV која се налази у непосредној близини парцеле инвеститора. Фотонапонске соларне електране производе електричну енергију директним претварањем енергије фотона Сунчевог зрачења, чији су физички закони описани феноменом фотонапонског ефекта.

3. Привредно друштво „PF GREEN ENERGY POWER “ Д.О.О. Бијељина, дужно је да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о заштити животне средине за изградњу соларног постројења за производњу електричне енергије-мала соларна електрана „PF Green Energy Power 3“ укупне снаге 143,640 kWp у Горњем Бродцу.

3.2. Примијени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг

емисија, током рада и престанка рада соларног постројења, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Редовно одржавати и чистити макадамске површине интерних путева на локацији предметног постројења;
- Локацију редовно одржавати (кошење траве, уклањање ситног растиња и сл.);
- Приликом утовара ископаног материјала у сушном периоду потребно је квашење (поступак орошавања водом) да би се постигла његова влажност од 6 % и издвајање прашине свело на минимум;
- Да се атмосферске отпадне воде са соларних панела као незагађене испуштају на околни терен;
- На предметној локацији потребно је поставити посуду за адсорбенс (пиљевина, пијесак, екопор) у случају просипања нафте и нафтних деривата;
- Да се формира зелени појас од високе вегетације у случају повећаног негативног утицаја буке на околну средину;
- У циљу заштите безбједности и здравља радника, заштите радне и животне средине инвеститор је дужан обезбједити редовну контролу исправности средстава за рад (њихово подешавање, одржавање и чишћење у складу са упутствима произвођача као и едукацију радника из области заштите на раду и заштите од пожара), о чему треба водити уредну евиденцију;
- Да би се утврдио утицај електромагнетног зрачења на животну средину потребно је извршити мјерење нивоа електромагнетног зрачења по налогу инспектора;
- Обавеза инвеститора је да за предметно постројење прибави рјешење којим се одобрава употреба извора електромагнетног поља, у складу са Законом о заштити од нејонизујућих зрачења („Сл. Гласник Републике Српске“ број 99/19).

4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада

- Отпад који настаје прикупљати и класификовати према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), као и достављеним Планом управљања отпадом;
- Комунални чврсти отпад одлагати у контејнер;
- Све Уговоре за збрињавање отпада закључити са овлашћеним институцијама у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18);
- Поставити одговарајуће табле са упутама и забранама;
- У оквиру предметне локације, није дозвољено трајно одлагање отпада који настаје приликом обављања дјелатности као ни задржавање отпада на дужи период.

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног производног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

Табела број 1: Граничне вриједности индикатора буке, *Правилник о граничним вриједностима интензитета буке ("Службени гласник Републике Српске", број 02/23)*

Зона	Намјена простора	Највиши допуштени нхеродавни ниво буке L_{RaeqT}/dB (A)			
		L_{day}	$L_{evening}$	L_{night}	L_{den}
1.	Подручја намјењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја изван насељеног подручја укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковске архитектуре)	50	45	40	50
2.	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	56
3.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57
4.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице	65	65	50	66
5.	Подручја искључиво занатске, услужно-трговачке, спортско-рекреацијске и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67
6.	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи			

6. Мониторинг

- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Сл. гласник Републике Српске“, број 2/23) потребно је вршити сваке три године мјерење нивоа вањске буке у периоду пуног рада. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења дужно је поступати по члану 8. Правилника о методологији и начину вођења регистра постројења и загађивача ("Сл. гласник Републике Српске", број 92/07) и о томе извјештавати Републички хидрометеоролошки завод до 30. јуна текуће године за претходну годину извјештавања.

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом .

7. Еколошка дозвола се издаје

- на период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00 КМ.

О б р а з л о ж е њ е

Привредно друштво „PF GREEN ENERGY POWER “ Д.О.О. Бијељина, доставило је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за издавање еколошке дозволе за изградњу соларног постројења за производњу електричне енергије-мала соларна електрана „PF Green Energy Power 3“ укупне снаге 143,64 kWp у Горњем Бродцу. Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Локацијски услови број 02/2-364-506/25 од 09.10.2025. године,
- Мишљење број 262/25 од 22.09.2025. године,
- Лист непокретности број 333,
- Копија катастарског плана број 21.12/952.1-2-719/2025-2 од 06.11.2025. године,
- Рјешење о водној сагласности број: 02/19-337-301/25 од 03.12.2025. године,
- План управљања отпадом од стране Д.О.О. "ЕКО dozvola" Бања Лука од октобра 2025. године а све према члану 22. Закона о управљању отпадом („Сл.гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 6/18, 70/20, 63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од стране Д.О.О. . "ЕКО dozvola" Бања Лука, у октобру 2025. године институције овлаштене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 12.12.2025. године до 12.01.2026. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на изградњу соларног постројења за производњу електричне енергије-мала соларна електрана „PF Green Energy Power 3“ укупне снаге 143,64 kWp у Горњем Бродцу

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе. У складу са чланом 5 став 2. Правилника о поступку ревизије и обнављања еколошких дозвола („Сл.гласник Републике Српске“, број 28/13 и 104/17) захтјев за обнављање еколошке дозволе се подноси најкасније три мјесеца прије истека важења еколошке дозволе. У случају да одговорно лице не поднесе захтјев за обнављање дозволе у року који је прописан овим правилником, дозвола престаје да важи, а рјешење о престанку дозволе доноси се у складу са Законом о заштити животне средине.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на изградњу соларног постројења за производњу електричне енергије-мала соларна електрана „PF Green Energy Power 3“ укупне снаге 143,64 kWp у Горњем Бродцу, донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 КМ по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр. 27/11, 3/12, 6/12 и "Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15).

Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00 КМ Републичке административне таксе.

Обрађивач

Ана Ристић, маг. инж. заштит. жив.сред.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

В.Д. НАЧЕЛНИКА ОДЈЕЉЕЊА

Милан Лазаревић, маг.инж. саобр