На основу члана 39. став (2) тачка 6) Закона о локалној самоуправи (,,Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 39. став (2) тачка 6) Статута Града Бијељина (,,Службени гласник Града Бијељина“, број: 9/17), Скупштина града Бијељина на својој 12. сједници одржаној дана 14. априла 2022. године, донијела је

**О Д Л У К У**

**О УСВАЈАЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА „ГВОЗДЕВИЋИ“**

**У БИЈЕЉИНИ**

Члан 1.

Усваја се Регулациони план „Гвоздевићи“ у Бијељини.

Члан 2.

Регулациони план „Гвоздевићи“ у Бијељини садржи текстуални и графички дио.

1. Текстуални дио плана састоји се од сљедећих поглавља:
2. Уводни дио,
3. Стање организације, уређења и коришћења простора,
4. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора,
5. План организације, уређења и коришћења простора,
6. Одредбе и смјернице за провођење плана
7. Графички дио плана састоји се од сљедећих графичких прилога:
8. Карте стања
   1. Копија катастарског плана,
   2. Извод из Урбанистичког плана града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број 43/20)-план намјене површина,
   3. Извод из Регулационог плана „Гвоздевићи“ у Бијељини („Службени гласник Општине Бијељина“, број 29/08)-план просторне организације,
   4. Инжењерско-геолошка карта,
   5. Саобраћајна инфраструктура,
   6. Хидротехничка инфрструктура,
   7. Електроенергетска инфраструктура,
   8. Телекомуникациона инфраструктура,
   9. Топлификација и гасификација,
9. Карте планираног рјешења
   1. План просторне организације,
   2. План парцелације,
   3. План регулационих и грађевинских линија,
   4. План саобраћајне инфраструктуре,
   5. План хидротехничке инфрструктуре,
   6. План електроенергетске инфраструктуре,
   7. План телекомуникационе инфраструктуре,
   8. План топлификације и гасификације

Члан 3.

Носилац израде Регулационог плана „Гвоздевићи“ у Бијељини је било Ј.П. „Дирекција за изградњу и развој града“ Д.О.О. Бијељина и исти су план израдили у марту 2022. године.

2.

Члан 4.

О спровођењу ове Одлуке стараће се Одјељење за просторно уређење Градске управе Бијељина.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Број: 01-022-/22 |  | П Р Е Д С Ј Е Д Н И К |
| Бијељина, |  | СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА |
| Датум, 14. април 2022. године |  |  |
|  |  | Александар Ђурђевић |
|  |  |  |