

На основу члана 39. став (2) тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 39. став (2) тачка 14) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број 9/17), Скупштина Града Бијељина на 2. Сједници одржаној дана 27. фебруара 2025. године донијела је

## **О Д Л У К У**

### **О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА БЕЗ НАКНАДЕ У МОДРАНУ**

#### **Члан 1.**

Овом Одлуком додјељује се Ловачком удружењу „Подриње“ Јања на коришћење без накнаде, пословни простор у Модрану чија је укупна површина 90,44 м<sup>2</sup>. Пословни простор који се издаје састоји се од три просторије: главна просторија површине 62,07 м<sup>2</sup> и помоћне просторије површине 22,77 м<sup>2</sup> и 5,60 м<sup>2</sup>. Пословни простор који се додјељује Ловачком удружењу „Подриње“ Јања налази се на спрату објекта културе умјетности и информисања (Дом културе), саграђен на парцели означеној као к.п. број 818, уписана у ЗК број: 617 к.о. Модран у којем је Град Бијељина уписан као власник са правом својине и дијелом 1/1.

Поменути пословни простор се даје на коришћење Ловачком удружењу „Подриње“ Јања на три године уз могућност продужења.

#### **Члан 2.**

Додјела на коришћење пословног простора из члана 1. ове Одлуке врши се без накнаде која износи 231,90 КМ без ПДВ-а.

Порез на додату вриједност (ПДВ) за наведени пословни простор износи 39,42 КМ мјесечно, словима: ( тридесетдевет КМ и 42/100 КМ). ), према Одлуци о утврђивању висине закупнине за пословне просторе у власништву Града Бијељина, („Службени гласник Града Бијељина“ број: 8/2015).

Висина закупнине са ПДВ-ом износи 271,32 КМ.

Порез на додату вриједност у износу наведеном у ставу 2 овог члана плаћаће Ловачко удружење „Подриње“ Јања.

#### **Члан 3.**

Пословни простор из члана 1. ове Одлуке Ловачко удружење „Подриње“ Јања користиће искључиво за потребе ловачког дома.

Право коришћења предметног пословног простора неће се евидентирати у катастарској и земљишнокњижној евиденцији.

#### **Члан 4.**

На основу ове Одлуке са Ловачким удружењем „Подриње“ Јања закључиће се Уговор којим ће бити регулисана права и обавезе уговорних страна у вези са коришћењем пословног простора из члана 1. Ове Одлуке.

Овлашћује се Градоначелник Града Бијељина да на основу ове Одлуке закључи Уговор.

**Члан 5.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-26/25

Бијељина,

Датум: 27. фебруар 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА

Жељана Арсеновић, с.р.