

На основу члана 39. став (2) тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 39. став (2) тачка 14) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 9/17), Скупштина Града Бијељина на 2. сједници одржаној дана 27. фебруара 2025. године, донијела је

О Д Л У К У
О СТИЦАЊУ СВОЈИНЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ
ОЗНАЧЕНОЈ КАО К.П. БРОЈ 4554/1 ИЗ ПОДУЛОШКА БР.7 К.О. БИЈЕЉИНА 1

Члан 1.

Овом Одлуком стиче се својина на непокретности означеној као:

- к.п.број 4554/1 из подулошка број 7 у нарави помоћна просторија површине 25м², помоћна просторија површине 4м²,помоћна просторија површине 5м², пословни простор у привреди површине 61м², пословни простор у привреди површине 69м², уписане у Лист непокретности број 8044 к.о. Бијељина 1, у којој је као власник уписан „МФ БАНКА“ А.Д.Бања Лука са дијелом 1/1.

Непокретност из става 1. ове Одлуке стиче се ради рјешавања имовинско правних односа на непокретности коју тренутно користи Дневни центар „Отахарин“.

Члан 2.

Предметне непокретности се налазе у оквиру стамбено пословног објекта изграђеног на земљишту – катастарској/грађевинској парцели у обухвату спроведбеног документа просторног уређења регулационог плана „Гвоздевићи“ („Сл. гласник Града Бијељина“, број: 29/2008) која је према Плану намјене приведена намјени изградњом стамбено- пословног објекта.

На основу члана 10. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бијељина“ број:17/18, 19/19, 06/23) предметне непокретности припадају трећој стамбено- пословној зони Града Бијељина.

Члан 3.

Стицање непокретности из члана 1. ове Одлуке реализоваће се Уговором о купопродаји уз накнаду у износу од 120.000,00 КМ, који износ ће Град Бијељина исплатити на рачун МФ банке а.д. Бања Лука.

Члан 4.

Овлашћује се Градоначелник Града Бијељина да на основу ове Одлуке закључи Уговор о купопродаји непокретности описане у члану 1. ове Одлуке, по прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске – Сједиште замјеника у Бијељини.

Трошкове нотарске обраде уговора и провођење истог у јавним евиденцијама о непокретностима, сносиће Град Бијељина.

Члан 5.

На непокретностима из члана 1. ове Одлуке у Јавним евиденцијама о непокретностима извршиће се промјена уписа у корист Града Бијељина.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-10/25
Бијељина,
Датум: 27. фебруар 2025. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА

Жељана Арсеновић, с.р.