

На основу члана 39. став (2) тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 39. став (2) тачка 14) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 9/17), Скупштина Града Бијељина на 2. сједници одржаној дана 27. фебруара 2025.године, донијела је

## **О Д Л У К У** **О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА БЕЗ НАКНАДЕ У** **ТРИЈЕШНИЦИ**

### Члан 1.

Овом Одлуком додјељује се Српској православној црквеној општини Тријешница на коришћење без накнаде, пословни простор у нарави „Читаоница“ у Тријешници број 126, чија је површина 123 м<sup>2</sup>, саграђен на парцели означеној као к.п. број 160/1, а који је уписан у Лист непокретности број 82, к.о. Тријешница, у којем је Град Бијељина уписан са правом својине 1/1.

Поменути пословни простор се даје на коришћење Српској православној црквеној општини Тријешница на три године уз могућност продужења, за вјерске потребе цркве.

Уколико Град Бијељина или МЗ Дворови буду имали потребу да повремено користе поједине просторије објекта, Српска православна црквена општина Тријешница је дужна уступити исте.

### Члан 2.

Додјела на коришћење пословног простора из члана 1. ове Одлуке врши се без накнаде која износи 315,38 КМ без ПДВ-а.

Порез на додату вриједност (ПДВ) за наведени пословни простор износи 53,62 КМ мјесечно, словима: (педесеттри КМ и 62/100 КМ). ), према Одлуци о утврђивању висине закупнине за пословне просторе у власништву Града Бијељина, („Службени гласник Града Бијељина“ број: 8/2015).

Висина закупнине са ПДВ-ом износи 369,00 КМ.

Порез на додату вриједност у износу наведеном у ставу 2 овог члана плаћаће Српска православна црквена општина Тријешница.

### Члан 3.

Пословни простор из члана 1. ове Одлуке Српска православна црквена општина Тријешница користиће за вјерске потребе Цркве, односно вјерског народа.

Право коришћења предметног пословног простора неће се евидентирати у катастарској и земљишнокњижној евиденцији.

### Члан 4.

На основу ове Одлуке са Српском православном црквеном општином Тријешница закључиће се Уговор којим ће бити регулисана права и обавезе уговорних страна у вези са коришћењем пословног простора из члана 1. Ове Одлуке.

Овлашћује се Градоначелник Града Бијељина да на основу ове Одлуке закључи Уговор.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

**СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА**

Број: 01-022-7/25  
Бијељина,  
Датум: 27. фебруар 2025. године

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА**

Жељана Арсеновић, с.р.