На основу члана 30. став 1. алинеја 7. Закона о локалној самoуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 29. и 30. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 55/10), а у вези са чланом 7. Правилника о садржају, начину израде и доношења документа просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број: 59/11), члана 38. став 2. тачка е) Статута Града Бијељине („Службени гласник Града Бијељина“, број 8/13), Скупштина Града Бијељина на својој 17. сједници одржаној дана 27. Децембра 2013. године, донијела је

**О Д Л У К У**

**О УСВАЈАЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА „ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА 4“**

**У БИЈЕЉИНИ**

Члан 1.

Усваја се регулациони план „Индустријска зона 4“ у Бијељини.

Члан 2.

Регулациони плани „Индустријска зона 4“ у Бијељини садржи текстуални и графички дио.

I) Текстуални дио регулационог плана „Индустријска зона 4“ у Бијељини састоји се од сљедећих поглавља:

a. Уводни дио;

b. Стање организације, уређења и коришћења простора;

c. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора;

d. План организације, уређења и коришћења простора-пројекција изградње и уређења простора;

e. Одредбе и смјернице за спровођење плана.

II) Графички дио плана састоји се од сљедећих графичких прилога:

1. Копија катастарског плана Р=1:1000;

2. Извод из ревизије и измјене урбанистичког плана Града Бијељина-план намјене површина Р=1:2000;

3. Извод из ревизије и измјене урбанистичког плана Града Бијељина-границе регулационих планова Р=1:2000;

4. Извод из ревизије и измјене урбанистичког плана Града Бијељина-план саобраћајне инфраструктуре Р=1:2000;

5. Инжењерско-геолошка карта Р=1:2000;

6. Намјена и бонитет затечене физичке структуре Р=1:2000;

7. Власнички стaтус земљишта Р=1:2000;

8. План просторне организације Р=1:1000;

2.

9. План саобраћаја Р=1:1000;

10. План парцелације Р=1:1000;

11. Синхрон план инфраструктуре Р=1:1000.

Члан 3.

Регулациони план је урађен од стране Ј.П."Дирекција за изградњу и развој града" д.о.о. Бијељина, децембра 2013. године.

Члан 4.

О провођењу ове Одлуке стараће се надлежни орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове порсторног уређења - Одјељење за просторно уређење Административне службе Града Бијељина.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-143/13 П Р Е Д С Ј Е Д Н И К

Бијељина, СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА

Датум, 27. децембар 2013. године

Драган Ђурђевић, с.р.