На основу члана 30. став 1. алинеја 7. Закона о локалној самoуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 29. и 30. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 55/10), а у вези са чланом 7. Правилника о садржају, начину израде и доношења документа просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број: 59/11), члана 38. став 2. тачка е. Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на својој 18. сједници одржаној дана 6. фебруара 2014.године, донијела је

**О Д Л У К У**

**О УСВАЈАЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА „ЛЕДИНЦИ 1“ У БИЈЕЉИНИ**

Члан 1.

Усваја се регулациони план „ Лединци 1“ у Бијељини.

Члан 2.

Регулациони плани „ Лединци 1“ у Бијељини садржи текстуални и графички дио.

I) Текстуални дио регулационог плана „ Лединци 1“ у Бијељини састоји се од сљедећих поглавља:

a. Уводни дио;

b. Стање организације, уређења и коришћења простора;

c. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора;

d. План организације, уређења и коришћења простора-пројекција изградње и уређења простора;

e. Одредбе и смјернице за спровођење плана.

II) Графички дио плана састоји се од сљедећих графичких прилога:

1. Копија катастарског плана Р=1:1000;

2. Извод из ревизије и измјене урбанистичког плана Града Бијељина-план намјене површина Р=1:2000;

3. Извод из ревизије и измјене урбанистичког плана Града Бијељина-цјелине урбаних подручја Р=1:2000;

4. Извод из важећег регулационог плана "Лединци 1" Р=1:1000;

5. Инжењерско-геолошка карта Р=1:2000;

6. Валоризација постојећег грађевинског фонда и спратност Р=1:1000;

7. План просторне организације Р=1:1000;

8. План саобраћаја Р=1:1000;

9. План парцелације Р=1:1000;

10. План регулационих и грађевинских линија Р=1:1000;

11. План хидротехничке инфраструктуре Р=1:1000;

12. План електроенергетске, топлификационе и ТК инфраструктуре Р=1:1000.

2.

Члан 3.

Носилац израде Регулационог плана је било ЈП "Дирекција за изградњу и развој града" д.о.о. Бијељина, и исти су план израдили јануара 2014. године.

Члан 4.

О провођењу ове Одлуке стараће се надлежни орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове просторног уређења - Одјељење за просторно уређење Административне Службе Града Бијељина.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-3/14 П Р Е Д С Ј Е Д Н И К

Бијељина, СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА

Датум: 6. фебруар 2014. године

Драган Ђурђевић, с.р.