На основу члана 30. став 1. алинеја 7. Закона о локалној самoуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13), а у вези са чланом 144. Правилника о садржају, начину израде и доношења документа просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број: 69/13), члана 38. став 2. тачка е) Статута Града Бијељина („Службени гласник Града Бијељина“, број: 8/13 и 27/13), Скупштина Града Бијељина на 19. сједници одржаној дана 20. марта 2014. године, донијела је

**О Д Л У К У**

**О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ИЗМЈЕНЕ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА**

**МЗ „ДАШНИЦА“ У БИЈЕЉИНИ**

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради измјене регулационог плана МЗ „Дашница“ у Бијељини.

Члан 2.

Граница обухвата Регулационог плана МЗ „Дашница" у Бијељини почиње јужном међом к.ч.962, и иде у правцу сјевера источним међама к.ч.962, 961, 960, 959, 956, 947, 942, 941/1, 940, 938/2, 937/2, 918, 6430, 913, 914, 915, 912, 911/6, 906/4, 896, 886, 884, 882, 780/4, 781/1, 784/5, пресијеца к.ч.778/1, 260, 259/1, наставља источним међама к.ч.219, 221/4, 223, 224/2, затим скреће у правцу запада сијекући к.ч.225/7, 225/1, 205/1, 205/11, 209/2, 5170/1, све к.о.Бијељина 2. Пресијеца улицу означену као к.ч.6430, прелази преко к.ч.16/2, 16/1, долази до пута означеног као к.ч.6429, пресијеца га, улази у канал Дашница, к.ч.6424, захватајући паднице, и тако иде у правцу југа, долази до улице Петра Кочића, и наставља у правцу запада, сјеверним међама к.ч.481/1, 481/5, 481/4, 481/12, 481/11, 481/9, 481/8, 481/7, 481/6, 482/2, 482/20, 791/7, затим скреће у правцу југа међама к.ч.882/7, 791/5, 791/6, 882/8, 791/1, пресијеца к.ч.791/4, наставља западним међама к.ч.791/3, 791/8, 735/1, излази на улицу Сремску, означену као к.ч.735/2, креће истом улицом у правцу истока преко дијела означеног као к.ч.487, све к.о.Бијељина 1, пресијеца канал Дашницу, долази до раскрснице, скреће у правцу сјевера, и долази до јужне међе к.ч.962, к.о. Бијељина 2, гдје се и завршава.

Површина обухвата Измјене регулационог плана износи 70,48 ha (седамдесет хектара и четрдесет осам ари).

Члан 3.

Период за који се утврђују плански параметри је до 2015. године.

2.

Члан 4.

Смјернице за израду измјене регулационог плана МЗ „Дашница" у Бијељини израђује носилац припреме плана.

Члан 5.

Рок за израду планског документа је 90 дана од дана потписивања уговора са носиоцем израде измјене регулационог плана МЗ „Дашница" у Бијељини.

Члан 6.

Измјена регулационог плана МЗ „Дашница" у Бијељини треба да садржи све елементе прописане чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13), другим законима, као и Правилником о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“, број: 69/2013).

Члан 7.

Скупштина Града Бијељина ће на приједлог носиоца припреме плана, а након обављене стручне расправе о преднацрту, утврдити нацрт измјене регулационог плана, утврдити нацрт, као и мјесто, вријеме и начин излагања нацрта на јaвни увид.

О нацрту измјене регулационог плана МЗ „Дашница" у Бијељини објавиће се јавни увид у трајању које је прописано законом.

Након тога, у року прописаном законом, организује се стручна расправа на којој се разматра став носиоца израде планског документа, о приспјелим примједбама, приједлозима и мишљењима, достављеним у току јавног увида.

Уколико се приједлог планског документа на основу прихваћених приједлога, примједби и мишљења, пристиглих у току јавног увида, значајно разликује од нацрта документа, носилац припреме дужан је да организује поново јавни увид.

Трајање јавног увида не може бити краће од 8 дана.

Поновни јавни увид може се проводити највише два пута.

Носилац припреме планског документа, након одржаног јавног увида и стручне расправе, утврђује приједлог документа просторног уређења у складу са закључцима са расправе у року прописаном законом.

Члан 8.

Финансијска средства потребна за израду измјене регулационог плана МЗ „Дашница“ у Бијељини обезбијеђена су буџетом Града Бијељина.

3.

Члан 9.

Носилац припреме измјене регулационог плана МЗ „Дашница“ у Бијељини, биће правно лице које има одговарајућу лиценцу за обављање ових послова. Избор носиоца израде врши се у складу са прописима о јавним набавкама.

Члан 10.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

Број: 01-022-36/14 П Р Е Д С Ј Е Д Н И К

Бијељина, СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА

Датум, 20. март 2014. године

Драган Ђурђевић, с.р.