На основу члана 39. став (2) тачка 2) и 8) Закона о локалној самоуправи (,,Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), члана 38. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 2/15, 106/15 и 3/16) и члана 39. став (2) тачка 2) и 8) Статута Града Бијељина (,,Службени гласник Града Бијељина“, број: 9/17), Скупштина града Бијељина на својој 11. сједници одржаној дана 30. октобра 2017. године донијела је

**О Д Л У К У**

**О УСВАЈАЊУ ИЗМЈЕНЕ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА**

**„ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА 2“ У БИЈЕЉИНИ**

Члан 1.

Усваја се измјена Регулационог плана „Индустријска зона 2“ у Бијељини.

Члан 2.

Измјена Регулационог плана „Индустријска зона 2“ у Бијељини садржи текстуални и графички дио.

1) Текстуални дио плана састоји се од сљедећих поглавља:

- Уводни дио;

- Стање организације, уређења и коришћења простора,

- Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора;

- План организације, уређења и коришћења простора-пројекција изградње и уређења простора,

- Одредбе и смјернице за спровођење плана

2) Графички дио плана састоји се од сљедећих графичких прилога:

- Копија катастарског плана-постојеће стање Р 1:1000;

- Извод из ревизије и измјене Урбанистичког плана града Бијељине Р 1:5000,

- Извод из ревизије и измјене Урбанистичког плана града Бијељине- план намјене површина Р 1:5000,

- Извод из ревизије и измјене Урбанистичког плана града Бијељине-саобраћајна инфраструктура Р 1:5000,

- Извод из ревизије и измјене Урбанистичког плана града Бијељине- синхрон план инфраструктуре Р 1:5000,

- Инжењерско-геолошка карта Р 1:5000,

- Имовински статус земљишта Р 1:5000,

- Бонитет и карактеристике затечене физичке структуре Р 1:1000,

- Основна намјена површина Р 1:1000,

- План просторне организације Р 1:1000,

- План саобраћајне инфраструктуре Р=1:1000,

- План парцелације Р 1:1000,

- План регулационих и грађевинских линија Р1:1000,

- План електроенергетске и телекомуникационе инфраструктуре Р 1:1000,

- План хидротехничке инфраструктуре Р 1:1000,

- План заштите животне средине и вањског уређења Р 1:2500

Члан 3.

Носилац израде измјене Регулационог плана „Индустријска зона 2“ у Бијељини је било ЈП „Дирекција за изградњу и развој града“ Д.О.О. Бијељина, и исти су план израдили октобра 2017. године.

Члан 4.

О спровођењу ове Одлуке стараће се Одјељење за просторно уређење Градске управе Бијељина.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Бијељина“.

СКУПШТИНА ГРАДА БИЈЕЉИНА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Број: 01-022-102/17 |  | П Р Е Д С Ј Е Д Н И К |
| Бијељина, |  | СКУПШТИНЕ ГРАДА БИЈЕЉИНА |
| Датум, 30. октобар 2017. године |  |  |
|  |  | Славиша Марковић, с.р. |